



*Un Unico Interlocutore per la Manutenzione dei Tuoi Immobili*



[Restiamo in contatto, seguici sui nostri canali social](#)

**Mivra S.r.l. - Sede Legale Via di Tor Vergata 440 - 00173 Roma**

**[www.mivra.it](http://www.mivra.it) - e-mail: [info@mivra.it](mailto:info@mivra.it) - pec: [mivra@pec.it](mailto:mivra@pec.it) -**

**Sede Roma 06 96525311 | Sede Milano 02 82955015 | Mobile +39 3294661442**

# Benvenuti nel Gruppo Mivra

## CHI SIAMO

Gruppo Mivra è un'azienda operante nel settore dei multiservizi integrati, che offre soluzioni specializzate a clienti pubblici e privati nei settori tecnologico, edile, ecologico e di manutenzione del verde. La nostra filosofia aziendale si basa nell'offrire il miglior servizio possibile, ottimizzando costi e benefici.

Per raggiungere questo obiettivo, abbiamo creato divisioni specializzate all'interno della nostra struttura, ciascuna composta da tecnici qualificati ed esperti. Questo approccio ci consente di garantire la massima qualità, efficienza e controllo in ogni fase del processo, assicurando ai nostri clienti un servizio diretto e altamente professionale.

## STORIA

Gruppo Mivra nasce dall'idea di un'imprenditore romano con ventennale esperienza nel settore ecologico e impiantistico. La nostra storia è caratterizzata da una profonda conoscenza del mercato e del tessuto imprenditoriale che ci ha permesso di stabilire solide sinergie e partnership. La crescita e la dedizione durante questi anni hanno plasmato un'azienda che oggi è riconosciuta per soluzioni all'avanguardia, alta qualità e costi competitivi.

## VALORI

Crediamo molto nel valore della meritocrazia. Ogni persona all'interno del Gruppo Mivra è fondamentale, dai nostri dipendenti ai consulenti e partner commerciali. Sono loro, con la loro serietà e professionalità, a rendere concreta la qualità che offriamo ai nostri clienti.

## TEAM

Il nostro team è la nostra forza: un gruppo giovane, dinamico e altamente qualificato. Puntiamo sulla formazione continua e sulla crescita professionale di ogni membro, convinti che solo attraverso un lavoro di squadra collaborativo e innovativo possiamo raggiungere l'eccellenza.

## MISSION

La nostra mission è offrire servizi integrati, gestendo direttamente ogni aspetto con i nostri tecnici ed operatori specializzati per ogni divisione. Gruppo Mivra vuole essere il vostro unico interlocutore per tutte le esigenze del vostro patrimonio immobiliare, garantendo efficacia, innovazione e attenzione personalizzata alle vostre richieste.

## SOSTENIBILITÀ

Il Gruppo Mivra ha intrapreso un percorso verso la sostenibilità integrata, ispirandosi ai principi ESG (Environmental, Social, Governance). Un impegno che si traduce in azioni concrete: dalla gestione ambientale secondo la ISO 14001, alla tutela della salute e sicurezza sul lavoro con la ISO 45001, passando per la valorizzazione dell'equità di genere e la responsabilità sociale riconosciuta dalla SA8000.

Crediamo in un modello d'impresa che coniughi efficienza, etica e sviluppo sostenibile.



# MAIN SYSTEM



## PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE E MANUTENZIONE



### **Impianti termici e di condizionamento**

Conduzione, manutenzione con assunzione del ruolo di terzo responsabile, sostituzione parziale o integrale di componenti d'impianto incluse caldaie, gruppi frigo e UTA.



### **Impianti trattamento acque**

Conduzione, manutenzione di tutte le componenti di linea inclusa loro fornitura e posa in caso di guasto. Dimensionamento di addolcitori, defangatori, filtri e osmosi in base alla tipologia di impiego dell'acqua trattata.



### **Impianti fotovoltaici**

Progettazione, realizzazione e manutenzione inclusa pulizia dei pannelli per garantire il massimo del rendimento.



### **Impianti di depurazione**

Conduzione e manutenzione di tutte le componenti, con controllo del corretto funzionamento del processo di depurazione e relative analisi di controllo.

# EDIL MIVRA

RISTRUTTURAZIONI IMMOBILI



## RISTRUTTURAZIONI IMMOBILI

-  **Pavimentazioni e rivestimenti:** posiamo materiali per interni/esterni
-  **Imbiancatura e verniciatura:** pittura di pareti interne ed esterne, scegliendo colori per dare atmosfera e protezione
-  **Controsoffitti e partizioni:** nascondono tubi, suddividono spazi e contribuiscono alla progettazione
-  **Infissi e serramenti:** installazione di porte e finestre creando isolamento termico/acustico per funzionalità ed estetica
-  **Isolamento termico e acustico:** miglioramento del comfort e dell'efficienza degli edifici, riducendo la dispersione di calore ed il rumore
-  **Rifacimento bagni e cucine:** ristrutturazione degli ambienti, sostituzione di sanitari e piastrelle
-  **Rifacimento impianti elettrici e idraulici**
-  **Sistemi di riscaldamento e condizionamento:** installazione e manutenzione di caldaie, pompe di calore, condizionatori e sistemi di diffusione d'aria

# AIR CHANNEL

IGIENE E SICUREZZA NEGLI IMPIANTI AERAILICI



## IGIENE E SICUREZZA NEGLI IMPIANTI AERAILICI

- ≡ **Bonifica e sanificazione unità trattamento aria (UTA),**  
sostituzione e smaltimento filtri
- ≡ **Bonifica e sanificazione terminali aeraulici, split e fancoil**
- ≡ **Video-ispezioni** con sonda robot radiocomandata.
- ≡ **Analisi certificate da laboratorio Accredia:** dell'aria (SAS), quantità di particolato depositato (*Vacuum test*) e lieviti/muffe/legionella (tampone).
- ≡ **Pulizia canalizzazioni aerauliche** per mezzo di spazzole rotanti robotizzate, getti d'aria compressa e aspiratori HEPA.



[VISITA IL SITO](#)



[GUARDA IL VIDEO](#)

# SANI CONTROL

SERVIZI AMBIENTALI



## SERVIZI AMBIENTALI

- 🍃 **Smaltimento rifiuti:** pericolosi e non pericolosi.
- 🍃 **Bonifiche ambientali:** bonifica da amianto; bonifica da guano di piccione, bonifica post incendio
- 🍃 **Disostruzione e video-ispezione reti fognarie:** con l'ausilio di pompe canal-jet e sistemi robotizzati.
- 🍃 **Sanificazione ambienti indoor e outdoor:** tramite nebulizzazione di prodotto registrato come presidio medico chirurgico.
- 🍃 **Disinfestazione e derattizzazione:** piano di prevenzione e controllo della diffusione degli agenti infestanti.
- 🍃 **Iperclorazione reti idriche** (trattamenti legionella su [sanicontrol.it](http://sanicontrol.it)).
- 🍃 **Lavaggio chimico-disincrostante** impianti termoidraulici e caldaie industriali.
- 🍃 **Analisi certificate laboratori Accredia:** aria, acqua, rifiuti ed H.a.c.c.p.



**GUARDA IL VIDEO**

# SANI CONTROL

SERVIZI AMBIENTALI



## TRATTAMENTI ANTI-LEGIONELLA

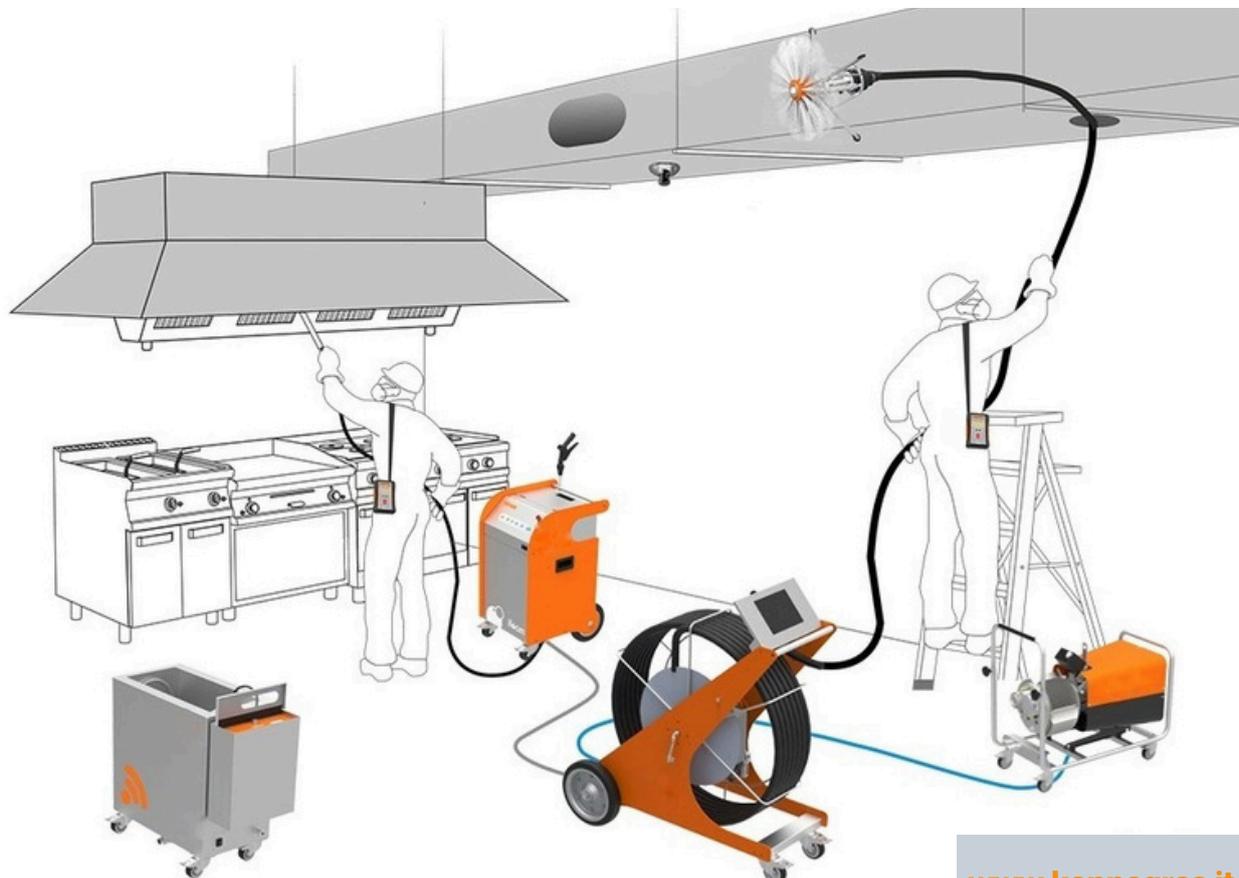
- 💧 **Campionamento Rete Idrica:** ricerca legionella pneumophila / Spp o pcr.
- 💧 **Iperclorazione shock** con l'ausilio di cloro, perossido d'idrogeno, sali d'argento.
- 💧 **Trattamento anti-legionella:** installazione kit di mantenimento.
- 💧 **Trattamento Termico:** shock termico ad elevata temperatura (70/80°).
- 💧 **Mantenimento livelli a norma:** installazione di kit con pompe dosatrici cablate.
- 💧 **Fornitura prodotti trattamento reti idriche:** polifosfato - perossido d'idrogeno - sali d'argento.
- 💧 **Fornitura e posa impianti trattamento in continuo:** Ipoclorito, perossido ecc.



[VISITA IL SITO](#)

# SISTEMA KAPPAGRAS

PULIZIA E SERVIZI TECNICI NELLA RISTORAZIONE



[www.kappagras.it](http://www.kappagras.it)

## SERVIZI TECNICI PER LA RISTORAZIONE

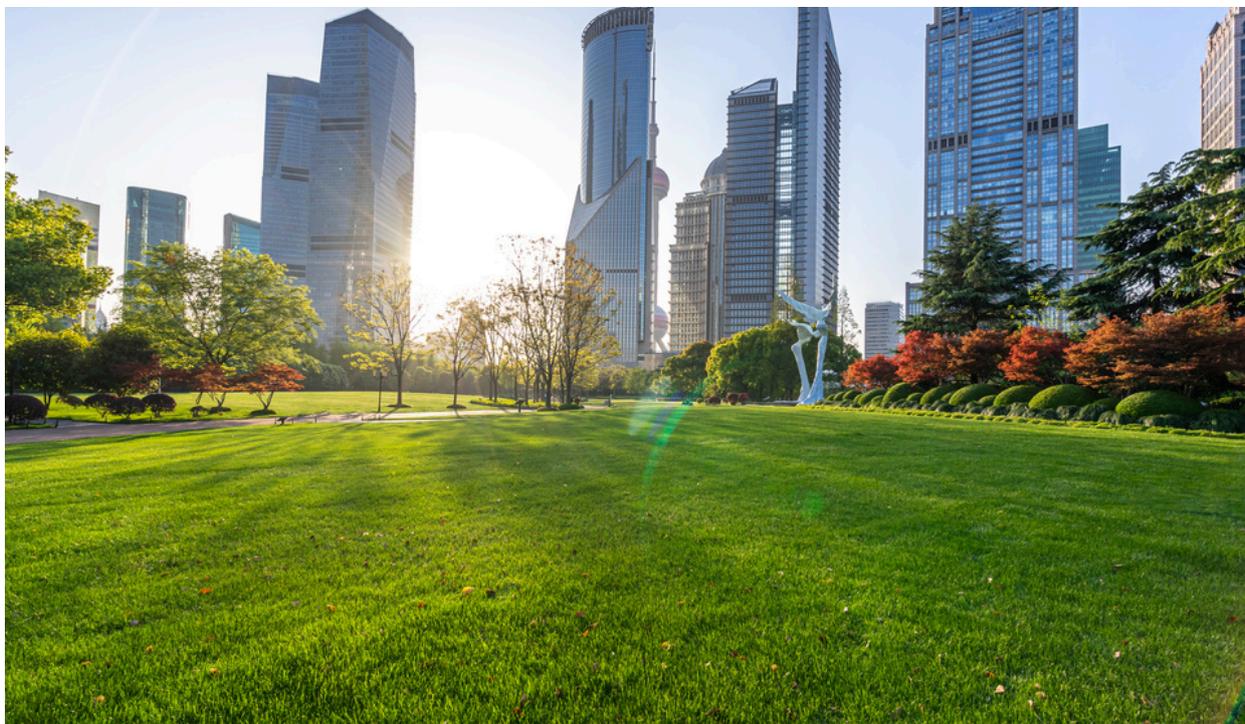
-  **Bonifica impianto estrazione fumi con sistema robotizzato:** rimozione dei residui solidi e viscosi di grasso da cappe, canali e motori.
-  **Igiene ambientale:** *pest-control*, disinfestazioni e derattizzazioni.
-  **Sgrossi cucine e mense industriali:** piani cottura, moduli cucina, maiolicate e pavimentazione.
-  **Pulizia canne fumarie:** forni a legna e camini.
-  **Autospurgo:** svuotamento degrassatori e ritiro / smaltimento oli esausti.
-  **Motore estrazione cappe industriali:** manutenzione e sostituzione.



[GUARDA IL VIDEO](#)



Protezione e Cura del Verde per un Futuro Migliore



## SERVIZI DI MANUTENZIONE PER IL VERDE PUBBLICO E PRIVATO

- ✔ **Manutenzione ordinaria e straordinaria** di parchi, giardini e spazi verdi.
- ✔ **Trattamento endoterapico cocciniglia tartaruga dei pini**  
(*toumeyella parvicornis*).
- ✔ **Potatura siepi, cespugli, rampicanti ed alto fusto** (con piattaforma o *tree climbing*).
- ✔ Cura dei tappeti erbosi e **diserbazione selettiva o totale**.
- ✔ Pulizia bordi e **bonifica fossi stradali**.
- ✔ **Interventi antiparassitari** con trattamenti per irrorazione o in endoterapia.
- ✔ **Consulenze agronomiche e fitopatologiche**.
- ✔ **Impianti di irrigazione** automatici.



[VISITA IL SITO WEB](#)



## QUALITÀ, SICUREZZA, AMBIENTE



### **Formazione Sicurezza, Ambiente e Lavoro**

Corsi obbligatori per lavoratori, RSPP, antincendio, primo soccorso, macchine e attrezzature, gestione rifiuti, CAM, amianto.



### **DVR e Consulenza Sicurezza**

Redazione Documenti Valutazione Rischi, sorveglianza sanitaria, adempimenti normativi.



### **Formazione Finanziata**

Accesso a Fondi Interprofessionali e Fondo Nuove Competenze.  
Progettazione e gestione completa.



### **Sistemi di Gestione e Certificazioni ISO**

Qualità, Ambiente, Sicurezza, Parità di Genere, Anticorruzione, Energia.  
Implementazione e mantenimento.



[VISITA IL SITO WEB](#)

# LE NOSTRE CERTIFICAZIONI



Impresa iscritta  
**WHITE LIST**  
ANAGRAFE ANTIMAFIA ESECUTORI



Manutentore del Verde



Categorie 2bis-4-5-8-10A



# LE NOSTRE ASSOCIAZIONI



**Gruppo Mivra**

Sede Roma Via di Tor Vergata 440, 00173 - tel 06 96525311

Sede Milano Via Ettore Bugatti 1, 20142 - tel 02 82955015

[www.mivra.it](http://www.mivra.it) - e-mail: [info@mivra.it](mailto:info@mivra.it) - pec: [mivra@pec.it](mailto:mivra@pec.it) - Mobile +39 3294661442

## ALCUNI DEI NOSTRI CLIENTI



In esclusiva per i nostri Clienti  
Pronto Intervento h.24 | 7 giorni su 7



Gruppo Mivra

Sede Roma Via di Tor Vergata 440, 00173- tel 06 96525311

Sede Milano Via Ettore Bugatti 1, 20142 - tel 02 82955015

[www.mivra.it](http://www.mivra.it) - e-mail: [info@mivra.it](mailto:info@mivra.it) - pec: [mivra@pec.it](mailto:mivra@pec.it) - Mobile +39 3294661442

## LE NOSTRE SEDI OPERATIVE



[Restiamo in contatto, seguici sui nostri canali social](#)



**Gruppo Mivra**

**Sede Roma Via di Tor Vergata 440, 00173 - tel 06 96525311**

**Sede Milano Via Ettore Bugatti 1, 20142 - tel 02 82955015**

**[www.mivra.it](http://www.mivra.it) - e-mail: [info@mivra.it](mailto:info@mivra.it) - pec: [mivra@pec.it](mailto:mivra@pec.it) - Mobile +39 3294661442**